



AUFGRUND DER §§6 UND 40 DER NIEDERSÄCHSISCHEN GEMEINDEORDNUNG (NGO) IN DER ZUR ZEIT GÜLTIGEN FASSUNG IN VERBINDUNG MIT DEN §§ 2,9 UND 10 DES BUNDESBAUGESETZES (BBAUG) IN DER FASSUNG VOM 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256), DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BAUNVO) IN DER FASSUNG VOM 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763) UND DER PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19.1.1965 (BGBl. III 213-1-3) HAT DER RAT DER STADT **BERSENBRÜCK** DIE AUS NEBENSTEHENDEN ZEICHNERISCHEN FESTSETZUNGEN BESTEHENDE SATZUNG BESCHLOSSEN.

2. Änderung (vereinfachte Änderung gem. § 13 BBauG) zum Bebauungsplan Nr. 6 „LEUCHTENBURG“

Der Stadt Bersenbrück Landkreis Osnabrück
 DER RAT DER STADT **BERSENBRÜCK** HAT AM 27.10.1980 GEM. § 2(1) BBAUG
 DIE AUFSTELLUNG DIESER PLANES BESCHLOSSEN.

Zw. Neuen  *Musterkuhn*
 BÜRGERMEISTER STADTDIREKTOR
 BEARBEITET: LANDKREIS OSNABRÜCK
 DER OBERKREISDIREKTOR
 - HOCHBAUAMT -
 OSNABRÜCK, DEN 19.6.1980 LTD. BAUDIREKTOR

DIESE ÄNDERUNG IST GEM. § 10 BBAUG AM 27. Okt. 1980 DURCH DEN RAT DER
 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.
Zw. Neuen  *Musterkuhn*
 BÜRGERMEISTER STADTDIREKTOR
 INKRAFT GETRETEN GEM. § 2 BBAUG AUFGRUND DER BEKANNTMACHUNG
 VOM 16. Febr. 1981 IM AMTSBLATT FÜR DEN LANDKREIS OSNABRÜCK.

Zw. Neuen  *Musterkuhn*
 BÜRGERMEISTER STADTDIREKTOR
 OSNABRÜCK, DEN 30. März 1981

- ZEICHENERKÄRUNG**
- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
 - I ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
 - 0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL
 - ⊙(0.4) GESCHOSSFLÄCHENZAHL
 - BAUGRENZE o OFFENE BAUWEISE
 - ▨ SICHTFELD, FREIZUHALTEN VON JEDLICHER NUTZUNG OBERHALB 0.80 METER VON STRASSEN OBERKANTE
 - █ GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DIESER ÄNDERUNG