




Der Gemeinde Gehre zu Zur Vervielfältigung  
unter den am 13.9.1978 anerkannten Bedingungen freige-  
geben durch das Katasteramt Osnabrück zu diesem Plan-  
gehort als Bestandteil des Grundstückverzeichnis vom  
Geogr. B. V. N. Nr. 10  
Angefertigt Osnabrück den 13.9.1978  
Katasteramt  
Auftrage: *[Signature]*

ZEICHENERKLÄRUNG:

 GEWERBEGEBIET


 GEWERBEGEBIET, EINGESCHRÄNKT GEM. § 1 (4) ZIFF 2 BAUNVO  
SIND NUR GEWERBEBETRIEBE, INSBESONDERE BURO-, LAGER-  
UND SOZIALGEBÄUDE DIES DAS WOHNEN NICHT WESENTLICH  
STÖREN UND EINE ABSCHIRMENDE FUNKTION ZUR UMRUNDENDEN  
WOHNBEBAUUNG ÜBERNEHMEN, ZULÄSSIG.


0,8 GRUNDFLÄCHENZAHL


 1,5 GESCHOSSFLÄCHENZAHL


II ZAHL DER VOLLGESCHOSSSE, ALS HÖCHSTGRENZE


a ABWEICHENDE BAUWEISE GEM. § 22 (4) BAUNVO, GEBÄUDE  
KÖNNEN EINE LÄNGE VON 50 METER ÜBERSCHREITEN. DIE  
ABSTÄNDE REGELN SICH NACH §§ 7 UND 10 NBO.


 BAUGRENZE


 STRASSENBEGRENZUNGSLINIE


 STRASSENVERKEHRSFLÄCHE

 PARKSTREIFEN

 GRÜNFLÄCHE, PFLANZGEBOT (§ 9 ABS. 1 NR. 25 a BBAUG)

 SICHTFELDER, FREIZUHALTEN VON JEDLICHER NUTZUNG ÜBER  
0,80 METER VON STRASSENÖBERKANTE

 ABGRENZUNG ZWISCHEN GEWERBEGEBIET UND  
GE - EINGESCHRÄNKT

 GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES  
DIESER ÄNDERUNG

GENEHMIGUNGSBEHÖRDE

GEHRDE, DEN GEMEINDEDIREKTOR

**GEMEINDE GEHRDE**  
**LANDKREIS OSNABRÜCK**