



## PLANZEICHENERKLÄRUNG (gem. PlanzV 90)

### Art der baulichen Nutzung

 Sonstiges Sondergebiet mit der Zweckbestimmung Krankenhaus (gem. § 11 BauNVO)

### Maß der baulichen Nutzung (gem. § 16 BauNVO)

- III Zahl der Vollgeschosse (als Höchstgrenze)
- 0,5 Grundflächenzahl
- (1,2) Geschoßflächenzahl

### Bauweise, Baulinien, Baugrenze (gem. § 22 und 23 BauNVO)

- o offene Bauweise
-  Baugrenze

### Verkehrsflächen

 Straßenbegrenzungslinie

### Sonstige Planzeichen

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen

## Planunterlage angefertigt vom Katasteramt Osnabrück

Maßstab 1: 1000

Landkreis Osnabrück, Gemeinde Ankum  
 Kartengrundlage: Liegenschaftskarte, Maßstab 1 : 1000  
 Gemarkung Ankum und Rüssel Flur versch.  
 Feldvergleich vom 25.07.1991 Az.: V 2058/91  
 Katasteramt Osnabrück, den 06.11.1991

Die Vervielfältigung ist nur für eigene, nichtgewerbliche Zwecke gestattet ( § 13 Abs. 4 Nds. Vermessungs- und Kataster-gesetz vom 02 Juli 1985 - Nds. GVBl. S. 187 ) ; dazu gehören auch Zwecke der Bauleitplanung.

PRÄAM

Auf Grund  
Niedersäch-  
sische Än-  
derung  
aus der F

Ankum  
*Le...*  
Geme

PLANV

Der Entw  
Ingenieur  
Dipl. - Ing  
Bürgeres

Oldenbur

VERFA

Der Rat  
1. vereinf

Ankum, c

Den Eig  
Änderung  
angemes

Ankum, c

Der Rat  
Nr. 28 "In  
Begründu

Ankum, c  
*Heid*  
Geme

Der Satz  
"Im Grunde"  
Die 1. ver  
ab 1.7.  
Öffnungs  
Mit der B  
"Im Grund

Ankum, c