

# Flur 2, Maßstab 1:1000

Dem Landkreis Bersenbrück zur Verwirklichung  
freigegeben durch das Katasteramt Bersenbrück  
A 568/71

IM KLEINSIEDLUNGSGEBIET (WS) WERDEN DIE AUSNAHMEN GEM. § 2 (3)  
ZIFF. 1 UND 4. BauNv VOM 26. NOV. 1960 ALLGEMEIN ZUGELASSEN.

## AUSNAHMEN GEM. § 31 ABS 1 BBauG

VON DEN FESTSETZUNGEN DER BAULINIEN UND BAUGRENZEN KANN  
GEM. § 31 ABS 1 BBauG IN BEGRÜNDETEN FÄLLEN DIE BAUGENEHMIGUNGS-  
BEHÖRDE IM EINVERNEHMEN MIT DER GEMEINDE AUSNAHMEN ZULASSEN.  
SOFERN HIERDURCH DIE GRUNDZÜGE DER PLANUNG UND DIE GESTALTUNG  
DES ORTSBILDES NICHT BEEINTRÄCHTIGT WERDEN, UND DIE GRUND- UND  
GESCHOSSFLÄCHENZAHLEN NICHT ÜBERSCHRITTEN WIRD.  
HÖCHSTABWEICHUNG: BEI BAULINIEN ± 2m BEI BAUGRENZEN BIS 300m

## ERLÄUTERUNG DER FESTSETZUNGEN

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- STRASSEN BEGRENZUNGSLINIE
- STRASSENFLÄCHE
- KLEINSIEDLUNGSGEBIET
- ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
- OFFENE BAUWEISE
- GRUNDFLÄCHENZAHLEN
- GESCHOSSFLÄCHENZAHLEN
- STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN
- ABWASSERLEITUNG

## BEBAUUNGSPLAN NR. 2

### DER GEMEINDE BASUM-SUSSUM LANDKREIS BERSENBRÜCK

DER RAT DER GEMEINDE BASUM-SUSSUM HAT IN SEINER SITZUNG AM 24. JUNI 1971  
GEM. § 2 ABS 1 BBauG VOM 23.6. 1960 (BGBL. I S. 341)  
DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES BESCHLOSSEN.

*Geo Theo Förster* (S.) *Geo Unterschrift*  
ERST. STELLV. BÜRGERMEISTER GEMEINDEDIREKTOR

BEARBEITET LANDKREIS BERSENBRÜCK -BAUAMT-  
BERSENBRÜCK, DEN 25.5. 1971 *Geo Schneider*  
BAUÜBERW. BAUBERRAT

DIESER PLAN HAT GEM. § 2 ABS. 6 BBauG IN DER ZEIT VOM 23. JUNI 1971  
BIS 23. JULI 1971 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

*Geo Theo Förster* (S.) *Geo Unterschrift*  
ERST. STELLV. BÜRGERMEISTER GEMEINDEDIREKTOR

DER PLAN IST GEM. § 10 BBauG UND § 6 UND 40 NSO IN DER 2. Z. GÜLTIGEN  
FASSUNG DURCH DEN RAT DER GEMEINDE BASUM-SUSSUM AM 27.7. 1971  
ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN. BASUM-SUSSUM, DEN 19. 1971

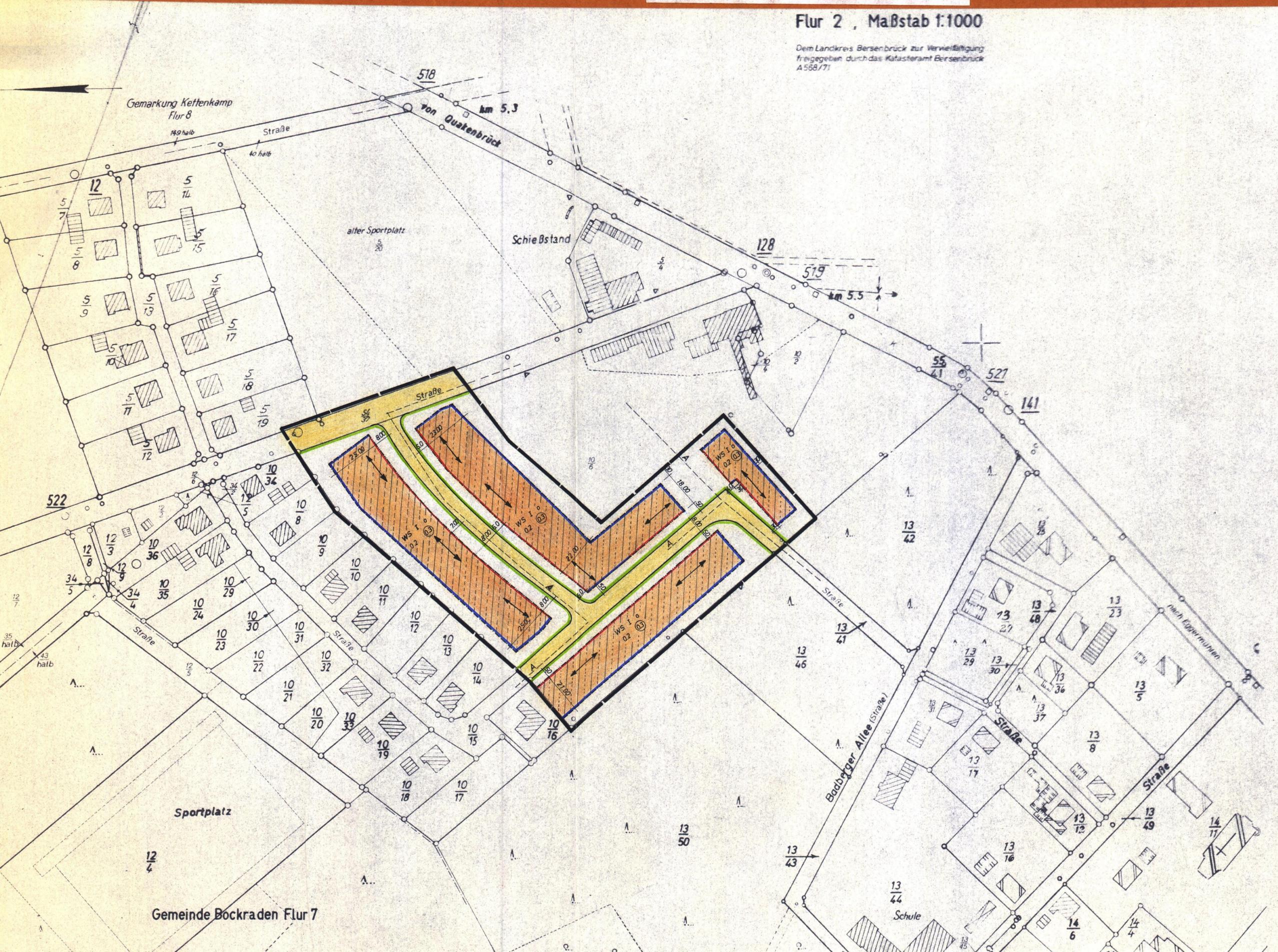
*Geo Theo Förster* (S.) *Geo Unterschrift*  
ERST. STELLV. BÜRGERMEISTER GEMEINDEDIREKTOR

*Geo Theo Förster*  
Bersenbrück, den 17. Sept. 1971  
Der. Oberkreisdirektor  
i. V.  
(S.) *Geo Schneider*  
BAUÜBERW.  
DIESER MIT VERFUGUNG VOM 1971 GEMEINDEPLAN HAT  
GEM. § 12 BBauG IN DER ZEIT VOM 1971 BIS 1971  
ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. BERSENBRÜCK, DEN 1971

*Geo Theo Förster*  
ERST. STELLV. BÜRGERMEISTER GEMEINDEDIREKTOR

IN KRAFT GETRETEN GEM. § 12 BBauG AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG  
VOM 1971 BASUM-SUSSUM, DEN 1971

*Geo Theo Förster*  
ERST. STELLV. BÜRGERMEISTER GEMEINDEDIREKTOR



Gemeinde Bockraden Flur 7