

# Flur 2, Maßstab 1:1000

Dem Landkreis Bersenbrück zur Verwirklichung  
freigegeben durch das Katasteramt Bersenbrück  
A 568/71

IM KLEINSIEDLUNGSGEBIET (WS) WERDEN DIE AUSNAHMEN GEM. § 2 (3)  
ZIFF. 1 UND 4. BauNV VOM 26. NOV. 1960 ALLGEMEIN ZUGELASSEN.

## AUSNAHMEN GEM. § 31 ABS 1 BBauG

VON DEN FESTSETZUNGEN DER BAULINIEN UND BAUGRENZEN KANN  
GEM. § 31 ABS 1 BBauG IN BEGRÜNDETEN FÄLLEN DIE BAUGENEHMIGUNGS-  
BEHÖRDE IM EINVERNEHMEN MIT DER GEMEINDE AUSNAHMEN ZULASSEN.  
SO FERN HIERDURCH DIE GRUNDZÜGE DER PLANUNG UND DIE GESTALTUNG  
DES ORTSBILDES NICHT BEEINTRÄCHTIGT WERDEN, UND DIE GRUND- UND  
GESCHOSSFLÄCHENZAHL NICHT ÜBERSCHRITTEN WIRD.  
HÖCHSTABWEICHUNG: BEI BAULINIEN ± 2m BEI BAUGRENZEN BIS 300m

## ERLÄUTERUNG DER FESTSETZUNGEN

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- STRASSENABGRENZUNGSLINIE
- STRASSENFLÄCHE
- KLEINSIEDLUNGSGEBIET
- 1 ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE
- o OFFENE BAUWEISE
- 0,2 GRUNDFLÄCHENZAHL
- 0,2 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN
- A ABWASSERLEITUNG

## BEBAUUNGSPLAN NR. 2

### DER GEMEINDE BASUM-SUSSUM LANDKREIS BERSENBRÜCK

DER RAT DER GEMEINDE BASUM-SUSSUM HAT IN SEINER SITZUNG AM 24. JUNI 1971  
GEM. § 2 ABS 1 BBauG VOM 23.6.1960 (BGBl. I S. 341)  
DIE AUFSTELLUNG DIESER PLANES BESCHLOSSEN.

BASUM-SUSSUM, DEN 15. JUNI 1971  
gez. Theo Förster (S.)  
ERST. STELLV. BÜRGERMEISTER

BEARBEITET: LANDKREIS BERSENBRÜCK -BAUAMT-  
BERSENBRÜCK, DEN 25.5.1971  
gez. Schneider (S.)  
BAUAMT

DIESER PLAN HAT GEM. § 2 ABS. 6 BBauG IN DER ZEIT VOM 23. JUNI 1971  
BIS 23. JULI 1971 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

BASUM-SUSSUM, DEN 1. SEP. 1971  
gez. Theo Förster (S.)  
ERST. STELLV. BÜRGERMEISTER

DER PLAN IST GEM. § 10 BBauG UND § 6 UND 40 NSO IN DER 2.2. GÜLTIGEN  
FASSUNG DURCH DEN RAT DER GEMEINDE BASUM-SUSSUM AM 27.7.1971  
ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN. BASUM-SUSSUM, DEN 19.7.1971

gez. Theo Förster (S.)  
ERST. STELLV. BÜRGERMEISTER

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11  
des BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl.  
I S. 341)  
mit Verfügung vom 27. Okt. 1971  
genehmigt worden.  
Osnabrück, den 27. Okt. 1971  
I. A. gez. Unterschrift  
Siegel Oberhaus

DIESER MIT VERFÜGUNG VOM 1971 GENEHMIGTE PLAN HAT

GEM. § 12 BBauG IN DER ZEIT VOM 1971 BIS 1971

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. BERSENBRÜCK, DEN 1971

gez. Theo Förster (S.)  
ERST. STELLV. BÜRGERMEISTER

IN KRAFT GETRETEN GEM. § 12 BBauG AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG  
VOM 1971 BASUM-SUSSUM, DEN 1971

gez. Theo Förster (S.)  
ERST. STELLV. BÜRGERMEISTER

GEMEINDEDIREKTOR

